

# Menorca Property Sales and Rentals



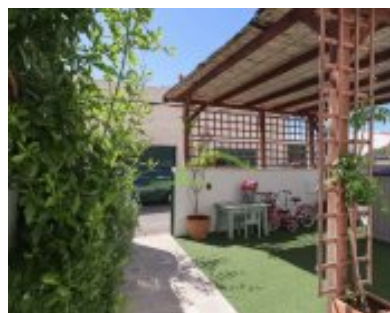
<https://menorcapropertysales.com/>

## Punta Prima | Pretty Townhouse, beautifully renovated and very close to the beach

Punta Prima

Tipo	Id De La Referencia	Superficie Habitable	Superficie Total	Precio
House	SP34186	76 sq. m	76 sq. m	295,000 EUR

Cuartos	Baños	Floor/floors	Amueblada	Fecha De Publicación
3	2	—/—	no	June 7, 2021



## Descripción

Esta casa adosada de 3 dormitorios se encuentra en una posición muy privilegiada en la popular Punta Prima, con vistas al mar desde la azotea y a 2 minutos a pie de la playa (Costa Sur, Menorca). Al entrar, se le da la bienvenida a un jardín en el patio, con hermosos macizos de flores y espacio de almacenamiento, con cercas sutiles para la privacidad de la calle tranquila. La entrada principal lo lleva a un espacio de vida diáfano excepcionalmente acogedor y luminoso. La cocina y el comedor a medida en el frente dan al jardín del patio y el salón es cálido y acogedor, con estufa de leña en el centro y ventilador de techo. En la parte trasera, puede encontrar el baño de la planta baja, con cuarto de lavado contiguo y la puerta trasera a un segundo patio sombreado y espacio para secar. Toda la planta baja tiene microcemento impecable en el suelo, creando un flujo maravilloso en todo. Subiendo la elegante escalera hasta el primer piso, encontrará el dormitorio principal, que tiene un balcón frontal privado y un amplio espacio de almacenaje. En la parte trasera hay otros dos dormitorios con un gran baño familiar con dos lavabos, inundados de luz natural. En la planta superior, encontrará una terraza en la azotea con espectaculares vistas al mar sobre la costa sur y el faro de Punta Prima "Faro de Isla del Aire". La terraza tiene instalación de agua y luz. Toda la casa ha sido completamente renovada a un alto nivel con electricidad y plomería completamente nuevas. Situada en una posición tan privilegiada, tan cerca de la playa de Punta Prima, pero igualmente en una calle tranquila, esta propiedad es una oportunidad increíble. Punta Prima se encuentra en la esquina sureste de Menorca. Con Mahón a unos 10 km de distancia y el aeropuerto también cerca, es un lugar de muy fácil acceso. Punta Prima es un complejo menorquín de buen tamaño y una de las ciudades de vacaciones más antiguas de la isla, que atiende a familias y parejas y es extremadamente bonita con una playa llamativa. Sin duda, ha conservado su encanto y su atmósfera relajada. Hay una buena selección de restaurantes, supermercados, bonitos parques para niños y, a poca distancia en coche, un gran parque acuático. Punta Prima tiene un famoso faro, que domina las cristalinas y coloridas aguas turquesas. Las aguas son poco profundas y cálidas. Otros lugares cercanos a Punta Prima son los impresionantes Alcaufar, S'Algar, Biniancolla, Binibeca Vell, Binibeca Nou, Binisafua y Ca d'en Font. Sant Lluís es un pueblo tradicional menorquín, muy próximo a la costa sur a escasos kilómetros de la capital Mahón. En el litoral se encuentran las impresionantes calas y playas de S'Algar, Alcaufar, Punta Prima, Son Ganxo, Biniancolla, Satalaia, Cala Torret, Binibeca, Binisafua (Binissafuller), Es Cala Blanca y Cap d'en Font. Binibeca, posiblemente la más famosa de todas las zonas de la costa sur, es famosa por sus casas de pescadores, sus restaurantes y su playa tradicionales y de ensueño encalados. S'Algar es un lugar popular para los entusiastas de los deportes acuáticos, especialmente los buceadores. El nombre de la ciudad refleja el pasado que ha tenido Menorca, nombre originario del rey de Francia, Luis XV (Menorca estuvo bajo el dominio francés en el siglo XVIII).

**Precio: 295,000 EUR**

**Dirección**

Carrer de Mar Blava 07713 Punta Prima, Illes Balears, Spain  
7713 Punta Prima



**Datos de contacto**

Nombre:	
Teléfono:	
Ubicación:	
Idiomas:	
Sitio web:	